



הדס קפיטל-אלעד
תכנית מכר

מכר-110-20
מגרש: 110
בניין: C
קומה: ה
דירה: 20
קנ"מ: 1/50
תאריך: 06/01/2025 12:48:29
שטח מכר דירה: 129.43 מ"ר
סה"כ שטח מרפסת שמש: 11.89 מ"ר
שטח מרפסת שמש מקורה: 5.36 מ"ר
שטח מרפסת שמש לא מקורה: 6.53 מ"ר



תאריך: _____

חתימת מוכר/ ת: _____

חתימת קונה: _____

חתימת קונה: _____

מקרא - הצעה למיקום עקרוני בלבד

שטח משותף מגורים

מרפסת שמש/ רחבה מרוצפת

מונטבלוק/אסלה סמויה בהתאם להחלטת היזם

כניסה לדירה

יציאה למרפסת שמש / חצר

הפרש מפלסים

לוח חשמל דירתי

מיקום מוצע להנמכת תקרה

אווור מכני

מיקום מוצע לדוד

מערכת סינון אויר לממ"ד

רכזת מים

מקלחת-מצע עקרוני בלבד

חלון - מספר כנפיים ע"פ החלטת היזם

אבן משתלבת

מיקום מוצע לתליית כביסה

מיקום מוצע לכיריים

מיקום מוצע למקרר

מיקום מוצע למכונת כביסה

מיקום מוצע למיביש

מיקום מוצע למעבה מזגן

קולטן

צינור אויר 8"

צינור אויר 4"

תשריט מכר

יתכנו שינויים לטובת אלמנטים קונסטרוקטיביים ומערכות הבניין בהתאם להנחיות היועצים מטעם החברה ודרישות הרשויות המוסמכות. מותנה בקבלת היתר בנייה .

גולן-גולדשמידט
אור אדריכלים
גרופינגר4ראשון לציון
03-9523313
office@arch-y-r.co.il

אדריכלים
architects
אור אדריכלים